

Luis PEREIRA

✉ : 26 ter rue de la Gravette

31830 Plaisance du Touch

☎ : 06.02.63.70.40

Courriel : luis.pereira31@free.fr

pacsé, 2 enfants, 41 ans, permis B



Chef de Projets Immobiliers

EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

✧ mars 2001-mai 2015

Responsable Régional (Sud-Ouest) du Service Construction

au sein du groupe *DECATHLON* - base TOULOUSE-

- Gestion technique, administrative et financière (T.C.E) des projets immobiliers (surfaces commerciales, entrepôts, Z.A.C)
Définition du programme/étude de faisabilité ; montage/dépôt autorisation d'urbanisme ; DCE/AO ; suivi opération ; livraison clefs en main ; suivi parfait achèvement/garantie décennale
Gestion de la certification environnementale HQE/BREEAM (programmation/conception/réalisation)

Budget géré : 15 M€ sur un projet/ 23 M€ sur une année (2008)

- Missions à l'étranger :

2009 : montage et suivi de la 1^{ère} opération immobilière (12000 m²- 6 M€) de DECATHLON au MAROC (CASABLANCA)-
recrutement et animation de 2 collaborateurs locaux

2006 : soutien à la mise en place du Centre Immobilier

Portugais (rédaction des procédures, recrutement, animation)

✧ février 2000-février 2001

Responsable Technique au sein de la société *SCIC DEVELOPPEMENT - ICADE* - (groupe Caisse Des Dépôts) à MOURENIX

Responsable de la gestion technique du patrimoine (2200 logts en HLM):

- Animation de 2 agents techniques

- Contrôle de la maintenance des installations techniques

- Étude/suivi d'exécution des gros travaux (réhabilitation TCE)

- élaboration des budgets pluriannuels (GMAO)

FORMATION

✧1995-98 : **Ingéniorat "Physique de l'habitat"** UPS TOULOUSE (devenu aujourd'hui un MASTER 2 « Génie de l'habitat »)

✧1993-95 : D.U.T "Génie Thermique et Énergie" UPPA PAU

✧Informatique: Maîtrise des logiciels bureautiques courants et des DWG Viewers

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

✧Sport : Plongée sous-marine (N.1), pelote basque (mur à gauche – paleta gomme pleine), randonnée.

✧Langue: Portugais (CECR) : niveau estimé B2

Anglais (CECR) : niveau testé A2

Espagnol (CECR) : niveau estimé A2